

SCHEDA DI VALUTAZIONE PROGRAMMI INTEGRATI**Comune:****Denominazione Programma:****a) Dimensione del Programma**

a.1) Riferita alla superficie del PI rispetto alla superficie totale del centro matrice

Sa (mq.)

St (mq.)

Sa superficie dell'ambito territoriale interessato dal PI**St** superficie totale del centro matrice

a.2) Riferita alla quantità dei volumi da recuperare rispetto al volume totale presente all'interno del medesimo programma

Vp (mc.)

Vtot (mc.)

Vp volumi totali interessati da interventi edilizi previsti dal PI**Vtot** volume totale degli edifici presenti all'interno dell'ambito territoriale interessato dal PI**b) Urgenza del recupero del patrimonio edilizio caratterizzante la cultura locale**

Recupero degli immobili in stato di grave degrado rispetto al volume totale presente all'interno del medesimo programma

Vd (mc.)

Vp (mc.)

Vp volumi totali interessati da interventi edilizi previsti dal PI**Vd** volumi interessati da interventi edilizi del PI attualmente uninabitabili a causa di grave degrado**c) Miglioramento della qualità della vita**

c.1) Cessione gratuita al Comune di aree da destinare a standard urbanistici

SUp^r (mq.)SUt^r (mq.)**SUp^r** superficie destinata a standard urbanistici ceduta gratuitamente dal privato all'Amministrazione comunale**SUt^r** superficie di standard urbanistici ricompresa nell'ambito territoriale interessato dal PI

c.2) Soluzioni proposte per risolvere i problemi legati ai parcheggi, alla mobilità e alla eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici e negli spazi pubblici con particolare riferimento alle soluzioni innovative e sperimentali:

d) Costi del programma

d.1) Cofinanziamento privato in relazione al costo totale

FINpr FINtot **FINpr** cofinanziamento privato, in termini sia di costi per interventi privati sia di costi per interventi pubblici**FINtot** costo totale del PI, dato dalla sommatoria del costo dei singoli interventi pubblici e privati

d.2) Cofinanziamento privato per la realizzazione di opere infrastrutturali pubbliche

FINpr.op FINop **FINpr.op** cofinanziamento privato per la realizzazione di opere pubbliche (escluse le opere pubbliche realizzate a scomputo di oneri concessori)**FINop** costo totale delle opere pubbliche previste dal PI

d.3) Finanziamento richiesto alla RAS per le opere pubbliche in relazione al massimale di finanziamento concedibile (90%)

FIN FINmax **FIN** finanziamento richiesto alla RAS per la realizzazione di opere pubbliche**FINmax** finanziamento massimo concedibile, pari al 90% della spesa ammissibile**e) Valutazione di ulteriori caratteristiche**

Destinazione del patrimonio edilizio recuperato per edilizia residenziale pubblica/sociale

Vrp/soc (mc.) Vp (mc.) **Verp** volume interessato da interventi edilizi previsti dal PI che viene destinato per edilizia residenziale pubblica/sociale**Vp** volumi totali interessati da interventi edilizi previsti dal PI**f) Qualità della proposta**

In relazione alla capacità del programma di incidere positivamente sul centro matrice, alla qualità della proposta con particolare riferimento alle scelte progettuali, al carattere innovativo della proposta ed alla rilevanza storico - architettonica del centro matrice

Ces

Cdef costo delle opere pubbliche da finanziare con fondi L.R.29/98 dotate di progettazione definitiva

Capacità di integrazione territoriale e/o progettuale degli interventi proposti, in relazione ad opere pubbliche contigue in corso di realizzazione o realizzate a partire dal 01.01.2000

--
